

## Zápisnica

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa **05.09.2014 o 17,30** hodine na  
Obecnom úrad v Píle s nasledovným programom.

### Program:

1. **Kontrola účasti poslancov**
2. **Kontrola plnenia uznesení**
3. **Vysporiadanie vlastníckych práv k hospodárskej budove s.č.161**
4. **Diskusia**
5. **Záver**

Nakoľko k uvedenému programu neboli žiadne pripomienky, pristúpilo sa k jednotlivým bodom.

#### 1. **Kontrola účasti poslancov**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Emília Jokalová, starostka obce, ktorá privítala prítomných poslancov a oboznámila ich s programom, konštatovala, že obecné zastupiteľstvo má päť poslancov, z ktorých sú prítomní štyria Dodok Miroslav Pacalajová Anna, Doc. Chrenka Ferdinand, akad. soch., Radomír Skurčák a preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Za overovateľov zápisnice boli určení Pacalajová Anna a Dodok Miroslav.

#### 2. **Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č.13/2014 – PHSR - splnené, uznesenie č.14/2014 – dotácia Rímskokatolíckej cirkvi na opravu zvonov – plní sa, uznesenie č.15/2014 – neschválenie finančnej podpory Obci Nevoľné na osadenie busty Mons. Rudolfa Baláža – splnené, uznesenie č. 16/2014 – plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014 – splnené, uznesenie č.17/2014 – určenie úväzku starostu – splnené, uznesenie č.18/2014 – určuje počet poslancov a volebného obvodu – splnené, uznesenie č.19/2014 – zmena rozpočtu – splnené, uznesenie č.20/2014 – zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – plní sa.

#### 3. **Vysporiadanie vlastníckych práv k hospodárskej budove s.č.161**

Starostka obce informovala, že treba vysporiadať vlastnícke práva k hospodárskej budove s.č.161. Hospodárska budova bola na základe oznámenia o pridelení súpisného čísla zo dňa 14.12.2012 zapísaná do katastra nehnuteľností do vlastníctva obce Píla, pričom sa na základe žiadosti JUDr. Motyčkovej zistilo, že uvedenú nehnuteľnosť

nadobudla do svojho výlučného vlastníctva identifikovanú ako vedľajšiu stavbu bez súpisného čísla ku stavbe – rodinnému domu č.s. 58 od svojich predchodcov, čo preukázala fotokópiami dokladov - kúpnej zmluvy zo dňa 12.07.1995, darovacej zmluvy zo dňa 11.8.1997 a Znaleckým posudkom č. 57/1995. Obec Píla pri zápise uvedenej stavby do katastra nehnuteľností na základe Oznámenia o pridelení súpisného čísla vychádzala omylom zo skutočnosti, že uvedená stavba je majetkom obce Píla. Až na základe žiadosti JUDr. Aleny Motyčkovej sa zistilo, že uvedenú stavbu nadobudli jej predchodcovia Karol Motyčka a Matilda Motyčková do vlastníctva od Vladimíra Šilhánka a Márie Šilhánkovej. Menovaní následne darovali uvedenú nehnuteľnosť do vlastníctva deťom JUDr. Motyčkovej, ktoré jej uvedenú nehnuteľnosť previedli do vlastníctva na základe kúpnej zmluvy zo dňa 13.03.2010. Stavba – hospodárska budova č.s. 161 je v súčasnosti v stave, kedy si vyžaduje vzhľadom na jej zlý technický stav odstránenie. Vzhľadom na zistené skutočnosti, teda skutočnosť, že stavba – hospodárska budova č.s. 161 nepatrí do majetku obce Píla a v záujme urovnať vzniknutú situáciu, tak z uvedeného dôvodu sa prevod tejto nehnuteľnosti posudzuje ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu vo výške 1,-€. Zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Píla bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Píle č. 20/2014 zo dňa 24.7.2014 a zverejnený na úradnej tabuli obce od 28.7.2014 a na internetovej stránke obce od 29.07.2014. Po prerokovaní prijali poslanci toto uznesenie.

#### **Uznesenie č. 21/2014**

Obecné zastupiteľstvo v Píle schvaľuje zmluvný prevod vlastníckeho práva – **predaj**:

- **nehnuteľností – hospodárskej budovy č.s. 161** postavenej na CKN parc. č. 753  
( právny vzťah k parcele, na ktorej leží stavba č.s. 161 nie je evidovaný na liste vlastníctva) vedenej pre obec Píla, k. ú. Píla na LV č. 145 v podiele 1/1

**pre nadobúdateľku – kupujúcu do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1:**

JUDr. Alenu Motyčkovú, rod. Kittlerovú, nar. 11.06.1962, trvale bytom: Hlboká 1076/53, Nitra - Čermáň

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Píla.

**Dôvodom osobitného zreteľa je:** skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť bola na základe oznámenia o pridelení súpisného čísla zo dňa 14.12.2012 zapísaná do katastra nehnuteľností do vlastníctva obce Píla, pričom sa na základe žiadosti vyššie menovanej zistilo, že uvedenú nehnuteľnosť nadobudla do svojho výlučného vlastníctva identifikovanú ako vedľajšiu stavbu bez súpisného čísla ku stavbe – rodinnému domu č.s. 58 od svojich predchodcov, čo preukázala fotokópiami dokladov - kúpnej zmluvy zo dňa 12.07.1995, darovacej zmluvy zo dňa 11.8.1997 a znaleckým posudkom č. 57/1995. Obec Píla pri zápise uvedenej stavby do katastra nehnuteľností na základe Oznámenia o pridelení súpisného čísla vychádzala omylom zo skutočnosti, že uvedená stavba je majetkom obce Píla. Až na základe žiadosti JUDr. Aleny Motyčkovej sa zistilo, že uvedenú stavbu nadobudli jej predchodcovia Karol Motyčka a Matilda Motyčková do vlastníctva od Vladimíra Šilhánka a Márie Šilhánkovej. Menovaní následne darovali uvedenú nehnuteľnosť do vlastníctva deťom JUDr. Motyčkovej, ktoré jej uvedenú nehnuteľnosť previedli do vlastníctva na základe kúpnej zmluvy zo dňa 13.03.2010. Stavba – hospodárska budova č.s. 161 je v súčasnosti v stave, kedy si vyžaduje vzhľadom na jej zlý technický stav odstránenie. Vzhľadom na zistené skutočnosti, teda skutočnosť, že stavba – hospodárska budova č.s. 161 nepatrí do majetku obce Píla a v záujme urovnať vzniknutú situáciu, tak z uvedeného dôvodu sa prevod tejto nehnuteľnosti **posudzuje ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Kúpna cena za predmet prevodu sa stanovuje v súlade so zákonom NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách a vyhláškou MF SR č. 87/96 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

**- vo výške 1, -€, slovom: jedno euro.**

Zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Píla bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Píle č. 20/2014 zo dňa 24.7.2014 a zverejnený na úradnej tabuli obce od 28.7.2014 a na internetovej stránke obce od 29.07.2014.

Prevod uvedeného majetku obce bol schválený počtom **4** hlasov poslancov z 5 poslancov obecného zastupiteľstva.

Z 5 poslancov bolo prítomných: 4

Za uznesenie hlasovalo: 4

Proti uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**4. Diskusia**

Neboli žiadne diskusné príspevky

**5. Záver**

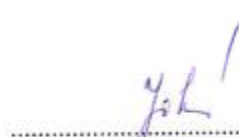
Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

**Overovatelia:**

Pacalajová Anna



Dodok Miroslav

  
-----  
Emília Jokalová  
starostka obce